



Inmobiliaria Guisado

Floridablanca, 8
San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 918901710
e-mail: isabel_guisado@yahoo.es

Referencia: **AJL**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **380.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 1
Población: San Lorenzo de El Escorial
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28200
Zona: Centro histórico



M² construidos: 88	Agua caliente: individual	Energía calefacción: Aerotermia
Dormitorios: 2	Orientación: noroeste	Baños: 1
Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Precioso piso en el corazón de San Lorenzo de El Escorial. Completamente reformado con los mejores materiales. Se trata de una primera planta, sin ascensor, en edificio histórico. Cuenta con dos dormitorios, amplio salón con cocina americana y un baño que es un autentico sueño.
No dejes escapar esta joya.
Climatización y suelo radiante: sistema de aerotermia Baxi, con calefacción en invierno y refrescamiento en verano mediante suelo radiante/refrescante.

Suelo: tarima vinílica de última generación de Porcelanosa, de alta calidad y muy resistente.

Cocina: Davinia (Madrid), con acabados en piedra y equipada con:
Sistema de placa de cocción invisible Cooking Surface, totalmente integrado en la encimera.
Vinoteca integrada.
Sistema de agua filtrada directamente desde el grifo para consumo.

Baño: revestimiento con piezas de piedra en formato XL, que aportan un acabado muy limpio y elegante.
Sistema de ducha tipo Rain.
Toda la grifería de ASM Taps.
Inodoro Geberit con sistema de higiene personal.
Prestaciones y acabados de gama alta, con especial atención al diseño, confort y calidad de los materiales.

NO COBRAMOS AL COMPRADOR
