



## Inmobiliaria Isabel Guisado

Floridablanca, 8  
San Lorenzo de El Escorial

Phone: 918901710  
e-mail: isabel\_guisado@yahoo.es

Reference: **C022**  
Property type: Chalet  
Sale/rent: For sale  
Price: **598.000 €**  
Condition: Good condition



Town: El Escorial  
Province: Madrid  
Postal code: 28280  
Zone: La Manguilla-Prado Tornero



|                             |                              |                                |
|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| <b>Sqm built:</b> 240       | <b>Floor:</b> porcellaneous  | <b>Living area:</b> 199        |
| <b>Plot sq.meters:</b> 1000 | <b>Hot water:</b> individual | <b>Sqm terrace:</b> 9          |
| <b>Terraces:</b> 1          | <b>Fuel:</b> gasoil          | <b>Bedrooms:</b> 5             |
| <b>Bathrooms:</b> 3         | <b>Antiquity:</b> 1992       | <b>Outward/Inward:</b> outward |

### Description:

Magnífico y luminoso chalet independiente en la mejor zona residencial de El Escorial. En la planta baja dispone de recibidor con armario, salón con chimenea y salida al porche, comunicado con la cocina-comedor, la cual dispone de horno de leña y salida al jardín, así como de suelo de barro cocido, dos dormitorios y un baño. En la planta superior, gran dormitorio principal con bañera de hidromasaje, ducha, lavabo de dos senos y paredes del w.c. de mármol. Gran vestidor y con salida a terraza con zona de lavado, dos dormitorios adicionales y otro baño. Jardín agradable con mucha luz, gran piscina y barbacoa. Calefacción de gasoil por suelo radiante.