



Referencia: **MLB**  
 Tipo inmueble: Local Hostelería  
 Operación: Venta  
 Precio: **175.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: San Lorenzo de El Escorial  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28200  
 Zona: Centro



**M² construidos:** 82      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Estancias:** 3

**Aseos:** 2      **Gastos de comunidad/mes:** 40

**Descripción:**

Bar de copas en funcionamiento, con decoración ad hoc, con clientela fija, en pleno centro histórico de San Lorenzo de El Escorial. Actualmente arrendado por 1.041.-€ con fiscalización de contrato el 31 de diciembre de 2027. Ideal como inversión. SE PUEDE HACER VIVIENDA