



## Inmobiliaria Isabel Guisado

Floridablanca, 8  
San Lorenzo de El Escorial

phone: 918901710  
e-mail: isabel\_guisado@yahoo.es

reference: Q023

property type: flat

sale/rent: for rent

price: 850 €

condition: Buen estado



address:

Nº: Cfloor: 2

town: San Lorenzo de El Escorial

province: Madrid

postal code: 28200

zone: Zaburdón

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

sqm built: 80  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 2  
bathrooms: 2  
toilets: 0  
cupboards: 0

elevator: yes  
swimming pool: yes  
garages: 1  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: yes  
courtyard: no  
furnished: yes

floor: scaffold  
air conditioner:  
hot water: individual  
fuel:  
orientation: west  
antiquity:  
outward/inward: outward  
community fees/month: 0

### description:

Bonito piso soleado consta de salón con balcón, cocina amueblada y tendedero, dos dormitorios, dos cuartos de baño uno con plato de ducha, ascensor. Piscina comunitaria. Incluye en el precio garaje. Paredes lisas, ventanas nuevas de muy buena calidad, caldera de gas nueva. A cinco minutos andando de centro comercial, colegio, Instituto, parada de autobus para madrid, pueblo y hospital. NO ADMITE MASCOTAS