

Inmobiliaria Isabel Guisado

Floridablanca, 8 San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 918901710

e-mail: isabel_guisado@yahoo.es

Referencia: C031

Tipo inmueble: Casa De pueblo

Operación: Venta

Precio: **42.000 €**

Estado: Para reformar

Población: Peguerinos

Provincia: Ávila

Cod. postal: 5239

Zona: Centro

ANIMAN STATES		
45		
		TIM
	世	LISA BED CONTROL OF THE PROPERTY OF THE PROPER

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos: 153 Dormitorios: 5 Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

OPORTUNIDAD!! CENTRICA CASA EN PEGUERINOS

A una hora en coche de Madrid y a media hora de San Lorenzo de El Escorial. Casa en el centro de Peguerinos, muy cerca de la iglesia y de los bares de la plaza. Se trata de una casa de tres plantas con una superficie de 153 m2, 51 por planta más un pequeño altillo en bajo cubierta. Estructura de granito con vigas de madera. Balcones de forja con posibilidad de agrandar al igual que las demás casas de la calle. Baldosas hidráulicas. El acceso está en la fachada principal, pero tiene la opción de subdividir la vivienda en dos pisos independientes con una segunda entrada por la fachada posterior, como han hecho las casas de ambos lados, lo que ofrece muchas posibilidades. Última planta con suelo de madera. La casa necesita una reforma integral. No dispone de certificado energético a ser una casa de 1920 sin habitar.