



Inmobiliaria Isabel Guisado

Floridablanca, 8
San Lorenzo de El Escorial

phone: 918901710
e-mail: isabel_guisado@yahoo.es

reference: C002

property type: house

sale/rent: for sale

price: 360.000 €

condition: Para reformar



address:

Nº: floor: 0

town: San Lorenzo de El Escorial

province: Madrid

postal code: 28200

zone: El Tomillar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 120
living area: 0
plot sq.meters: 1000
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

Casa para reforma integral en parcela de 1.000 m². Buena situación dentro del casco urbano, con buenas vistas y zona verde. Actualmente esta distribuida en dos plantas, tiene un amplio porche cubierto por una parra. Dadas las dimensiones de la parcela y su ubicación, hay diferentes opciones cumpliendo la normativa vigente reformar y ampliar la vivienda actual o construir hasta cuatro viviendas independientes, pero no se pueden segregar.