

## Inmobiliaria Isabel Guisado

Floridablanca, 8 San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 918901710

e-mail: isabel\_guisado@yahoo.es

Referencia: BRR

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **633.000** €

Estado: Urbanizable

SAREL GURADO

Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: Barrio de los Reyes

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 2094 Metros de parcela: 2094

## Descripción:

Magnifica parcela en la mejor zona de San Lorenzo de El Escorial, Barrio de los Reyes, de 2.094m2. Parcela mínima de 2.000 m2 edificabilidad de 0,2m2/m2, en dos alturas, 7,2 m. máxima altura, ocupación del 15% y máxima ocupación 450m2. Acceso por dos calles. Una vez edificada la parcela tendrá fantásticas vistas al Monasterio y las Machotas.