



## Inmobiliaria Isabel Guisado

Floridablanca, 8  
San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 918901710  
e-mail: isabel\_guisado@yahoo.es

Referencia: **P0103**  
Tipo inmueble: Finca rústica Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **80.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Polígono 9 Parcela 7  
Población: Zarzalejo  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28293  
Zona: Estacin

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 15385

### Descripción:

Parcela de 15.385 m<sup>2</sup> cuenta con calificación urbanística aprobada por la Comunidad de Madrid, Urbanismo, Medioambiente, Dirección de Agricultura y Patrimonio Histórico para rehabilitación de pajar de 200 m<sup>2</sup>. El proyecto contempla una zona de descansadero, baño, cocina y almacén, de 85 m<sup>2</sup> y el resto cuadra, maquinaria y aperos. Destinado a emprendimiento ganadero.

Licencia de obra en vigor, se puede comenzar de forma inmediata. NO COBRAMOS HONORARIOS A LOS COMPRADORES NI POR LA COMPRA NI POR LAS GESTIONES RELATIVAS A LA MISMA.