



## Inmobiliaria Isabel Guisado

Floridablanca, 8  
San Lorenzo de El Escorial

Teléfono: 918901710  
E-mail: isabel\_guisado@yahoo.es

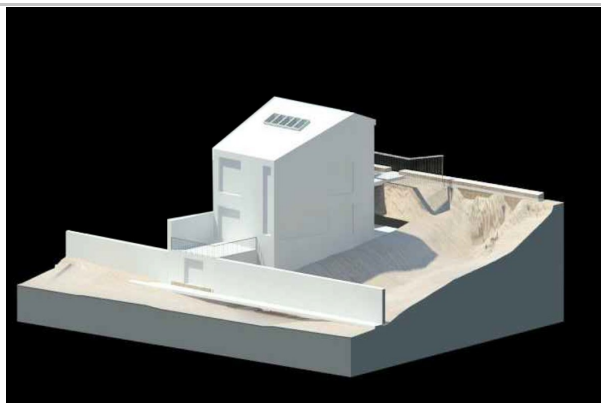
Referencia: PLB

Tipo Inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: 125.000 €

Estado: Urbano



Dirección: Barranquilla 13

Nº: Planta: 0

Población: San Lorenzo de El Escorial

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28200

Zona: San Lorenzo de El Escorial Abantos Carmelitas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

m<sup>2</sup> construidos: 462

Metros útiles: 0

: 0

m<sup>2</sup> Terraza: 0

: 0

: 0

Aseos: 0

armarios: 0

Ascensor: No

: No

Garajes: 0

terrazza(s): 0

Trastero: No

zonas verdes: No

patio: No

amueblado: No

suelo de:

aire acondicionado:

agua caliente:

combustible:

Orientación:

Antigüedad:

Exterior/Interior:

gastos de comunidad/mes: 0

### Descripción:

Parcela urbana de 462 m2 con muy buenas vistas. Dispone de proyecto de construcción de 262 m2 con licencia de obras otorgada, que consta de: Planta baja con garaje y dos dormitorios, uno de ellos grande y con baño. Planta primera con gran salón con terraza, cocina y aseo. Dispone de un despacho en la parte superior abierto sobre el salón.

Precio total de la PARCELA + PROYECTO, 150.000.-€ DISPONEMOS DE PLANOS DEL PROYECTO. NO COBRAMOS HONORARIOS A LOS COMPRADORES NI POR LA COMPRA NI POR LAS GESTIONES RELATIVAS A LA MISMA.